

Заключение о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 19.09.2017 г. № 50 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14.03.2018 г. № 185».

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14.03.2018 г. № 185».

Инициатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Дата проведения: «30» октября 2018 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на публичные слушания	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение	Рекомендации оргкомитета															
1.	Внести следующие изменения в Положение о территориальном планировании генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области (далее по тексту – Положение):	-	-	-															
1.1.	Дополнить Таблицу 2.1. «Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к областям физической культуры, массового спорта, образования и здравоохранения» раздела 2 Положения следующими пунктами:	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.															
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Наименование объекта местного значения</th> <th>Местоположение объекта</th> <th>Краткая характеристика объекта</th> <th>Характеристик и зон с особыми условиями использования территорий</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.3 2</td> <td>Детский сад</td> <td>ул. Парковая</td> <td>мощность образовательного учреждения 130 мест</td> <td style="text-align: center;">—//—</td> </tr> <tr> <td>1.3 3</td> <td>Детский сад</td> <td>ул. Попова – ул. Н. Островского</td> <td>мощность образовательного учреждения 145 мест</td> <td style="text-align: center;">—//—</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Наименование объекта местного значения		Местоположение объекта	Краткая характеристика объекта	Характеристик и зон с особыми условиями использования территорий	1.3 2	Детский сад	ул. Парковая	мощность образовательного учреждения 130 мест	—//—	1.3 3	Детский сад	ул. Попова – ул. Н. Островского	мощность образовательного учреждения 145 мест	—//—		
№ п/п	Наименование объекта местного значения	Местоположение объекта	Краткая характеристика объекта		Характеристик и зон с особыми условиями использования территорий														
1.3 2	Детский сад	ул. Парковая	мощность образовательного учреждения 130 мест		—//—														
1.3 3	Детский сад	ул. Попова – ул. Н. Островского	мощность образовательного учреждения 145 мест	—//—															

1.3 4	Детский сад	ул. Харьковская	мощность образовательн ого учреждения 75 мест	—//—
1.3 5	Общеобразоват ельное учреждение	Микрорайон «Юго- Западный 2.3»	мощность образовательн ого учреждения 550 мест	—//—
1.3 6	Детский сад	ул. Гостенская	мощность образовательн ого учреждения 215 мест	—//—
1.3 7	Детский сад	ул. Дорогобуженск ая	мощность образовательн ого учреждения 300 мест	—//—
1.3 8	Общеобразоват ельное учреждение	ул. Дорогобуженск ая	мощность образовательн ого учреждения 350 мест	—//—
1.3 9	Детский сад	Свято- Троицкий бульвар	мощность образовательн ого учреждения 300 мест	—//—
1.4 0	Детский сад	Микрорайон «Юго- Западный 2.1»	мощность образовательн ого учреждения 250 мест	—//—
1.4 1	Детский сад	Микрорайон «Юго- Западный 2.1»	мощность образовательн ого учреждения 200 мест	—//—
1.4 2	Общеобразоват ельное учреждение	Микрорайон «Юго- Западный 2.1»	мощность образовательн ого учреждения 750 мест	—//—
1.4 4	Детский сад	ул. Почтовая	мощность образовательн	—//—

--	--	--

Vertical line on the right side of the page.

			ого учреждения 200 мест	
2	Объекты в сфере физической культуры и спорта			
2.1 0	Физкультурно-спортивный комплекс	микрорайон «Юго-Западный 1»	для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	—//—
2.1 1	Физкультурно-спортивный комплекс	ул. Макаренко	для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	—//—
2.1 2	Физкультурно-спортивный центр жилого района, в т.ч. стадион с трибунами	микрорайон «Юго-Западный -2.1»	Для физкультурно-оздоровительных занятий в жилом районе, стадион общегородского значения. Вместимость трибун по заданию на проектирование	—//—
3	Общественные зоны и места массового отдыха населения			
3.1 4	Сквер	ул. Пугачева – ул. Победы	2,0 га	—//—
3.1 5	Сквер	микрорайон «Юго-Западный -2.1»	7,06 га	—//—
3.1 6	Сквер	микрорайон «Юго-Западный -2.1»	5,75 га	—//—
3.1 7			1,52 га	—//—
3.1 8	Сквер	микрорайон «Юго-Западный -2.1»	0,96 га	—//—
3.1 9	Сквер	микрорайон «Юго-Западный -1»	1.33 га	—//—
3.2 0	Сквер	Микрорайон «Юго-Западный -1»	0,75 га	—//—

	3.2 1	Сквер	микрорайон «Юго- Западный -1»	0,6 га	—//—			
	3.2 2	Сквер	микрорайон «Юго- Западный -1»	0,75 га	—//—			
1.2.	Дополнить Таблицу 2.2. «Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к областям электро-, тепло, газо-, водоснабжения и водоотведения» раздела 2 Положения следующими пунктами:					-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
	№ п/п	Наименование объекта местного значения	Краткая характеристика объекта	Характеристик и зон с особыми условиями использования территорий				
	3	Водоотведение						
	3.29	Ливневая канализация по адресу: г. Белгород, ул. Пугачева для отведения воды с ул. Победы, ул. Кн. Трубецкого и предотвращения подтопления существующих жилых домов по ул. Пугачева, 13-21	1 объект	Требуется установление охранной зоны				
	3.30	Ливневая канализация по адресу: г. Белгород, Бульвар 1-го Салюта, бв, для отведения воды с территории жилой многоэтажной застройки	1 объект	Требуется установление охранной зоны				
	3.31	Ливневая канализация по адресу: г. Белгород, ул. Победы, 85, для отведения воды с ул. Победы	1 объект	Требуется установление охранной зоны				

1.3.	<p>Дополнить Таблицу 2.3. «Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к области автомобильных дорог местного значения» раздела 2 Положения следующими пунктами:</p> <table border="1" data-bbox="274 273 1160 739"> <thead> <tr> <th data-bbox="274 273 406 491">№ п/п</th> <th data-bbox="406 273 751 491">Наименование объекта местного значения</th> <th data-bbox="751 273 976 491">Краткая характеристика объекта</th> <th data-bbox="976 273 1160 491">Характеристики зон с особыми условиями использования территорий</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="274 491 406 611">1.19</td> <td data-bbox="406 491 751 611">Автомобильная дорога ул. Вокзальная – ул. Железнодорожная</td> <td data-bbox="751 491 976 611">1,1 км 4 полосы движения автотранспорта</td> <td data-bbox="976 491 1160 611">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="274 611 406 739">2.16</td> <td data-bbox="406 611 751 739">Автомобильная дорога ул. Песчаная – ул. Дорогобуженская</td> <td data-bbox="751 611 976 739">1,2 км 2 полосы движения автотранспорта</td> <td data-bbox="976 611 1160 739">-</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Наименование объекта местного значения	Краткая характеристика объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	1.19	Автомобильная дорога ул. Вокзальная – ул. Железнодорожная	1,1 км 4 полосы движения автотранспорта	-	2.16	Автомобильная дорога ул. Песчаная – ул. Дорогобуженская	1,2 км 2 полосы движения автотранспорта	-	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.						
№ п/п	Наименование объекта местного значения	Краткая характеристика объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий																			
1.19	Автомобильная дорога ул. Вокзальная – ул. Железнодорожная	1,1 км 4 полосы движения автотранспорта	-																			
2.16	Автомобильная дорога ул. Песчаная – ул. Дорогобуженская	1,2 км 2 полосы движения автотранспорта	-																			
1.4.	<p>Изложить подпункт 3.2.1 пункта 3.2 раздела 3 Положения в следующей редакции: «3.2.1. Описание параметров функциональной зоны жилой застройки</p> <p style="text-align: right;">Таблица 3.2</p> <table border="1" data-bbox="274 939 1125 1562"> <thead> <tr> <th data-bbox="274 939 356 1263" rowspan="2">№ п/п</th> <th data-bbox="356 939 642 1263" rowspan="2">Описание параметров функциональной зоны</th> <th colspan="3" data-bbox="642 939 1125 1007">Значение параметров для подзон функциональной жилой зоны</th> </tr> <tr> <th data-bbox="642 1007 812 1263">многоэтажная</th> <th data-bbox="812 1007 982 1263">среднеэтажная</th> <th data-bbox="982 1007 1125 1263">индивидуальной жилой застройки</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="274 1263 356 1289">1</td> <td data-bbox="356 1263 642 1289"></td> <td colspan="3" data-bbox="642 1263 1125 1289">Максимальная этажность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="274 1289 356 1562">1.1</td> <td data-bbox="356 1289 642 1562">Максимальная этажность жилой застройки</td> <td data-bbox="642 1289 812 1562">9 эт. и выше</td> <td data-bbox="812 1289 982 1562">8 эт.</td> <td data-bbox="982 1289 1125 1562">3 эт. для индивидуальной жилой застройки 4 эт. для малоэтажной многоквартирной жилой застройки</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Описание параметров функциональной зоны	Значение параметров для подзон функциональной жилой зоны			многоэтажная	среднеэтажная	индивидуальной жилой застройки	1		Максимальная этажность			1.1	Максимальная этажность жилой застройки	9 эт. и выше	8 эт.	3 эт. для индивидуальной жилой застройки 4 эт. для малоэтажной многоквартирной жилой застройки	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
№ п/п	Описание параметров функциональной зоны			Значение параметров для подзон функциональной жилой зоны																		
		многоэтажная	среднеэтажная	индивидуальной жилой застройки																		
1		Максимальная этажность																				
1.1	Максимальная этажность жилой застройки	9 эт. и выше	8 эт.	3 эт. для индивидуальной жилой застройки 4 эт. для малоэтажной многоквартирной жилой застройки																		

1.2	Максимальная этажность общественной застройки в границах жилых зон	не подлежит установлению	8 эт.	3 эт.
2	Максимальный процент застройки ⁽¹⁾			
2.1	Максимальный процент застройки для жилой застройки	20% (26% в условиях реконструкции)	30% для среднеэтажной (39% в условиях реконструкции) 50% для сблочированной	50% (в т.ч. для индивидуального жилого дома – 20%) 40% для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (50% в условиях реконструкции)
2.2	Максимальный процент застройки для общественной застройки в границах жилых зон	50%	50%	50%
3	Коэффициент плотности застройки ⁽²⁾			
3.1	Коэффициент плотности застройки жилой застройки	1,5 (2,0 в условиях реконструкции)	1,2 для среднеэтажной (1,6 в условиях реконструкции) 1,5 для сблочированной	0,67 для индивидуальной жилой застройки 1,0 для малоэтажной жилой застройки (1,3 в условиях реконструкции)



)
3.2	Коэффициент плотности застройки общественной застройки в границах жилых зон	3,0	3,0	3,0
4	Максимальная плотность населения	450 ⁽³⁾ чел/га	350 - 420 чел/га	200 чел/га

1) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
2) коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала)
3) В соответствии с п. 7.6 гл. 7 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

1.5. Изложить подпункт 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 Положения в следующей редакции:

«3.2.2. Описание параметров функциональной общественно-деловой зоны

Таблица 3.3

№ п/п	Описание параметров функциональной зоны	Значение параметров
1	Максимальная этажность	
1.1	Максимальная этажность общественной застройки	не подлежит установлению
1.2	Максимальная этажность жилой застройки в границах общественно-деловых зон	9 эт. и выше для многоэтажной 8 эт. для среднеэтажной
2	Максимальный процент застройки ⁽¹⁾	
2.1	Максимальный процент застройки для общественной застройки	50%
2.2	Максимальный процент застройки для жилой застройки в границах общественно-деловых зон	20% для многоэтажной (26% в условиях реконструкции) 30% для среднеэтажной (39% в условиях реконструкции)

		Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.

3	Коэффициент плотности застройки ⁽²⁾	
3.1	Коэффициент плотности застройки для общественной застройки	3,0
3.2	Коэффициент плотности застройки для жилой застройки в границах общественно-деловых зон	1,5 для многоэтажной(2,0 в условиях реконструкции) 1,2 для среднеэтажной(1,6 в условиях реконструкции)

1) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка

2) коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала);

2. Внести в карты/схемы:
- «Генеральный план Карта функциональных зон городского округа «Город Белгород» Основной чертеж» (приложение № 1);
 - «Генеральный план Карта границ городского округа «Город Белгород» (приложение № 2);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к областям физической культуры и массового спорта, образования и здравоохранения» (приложение № 3);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области автомобильных дорог местного значения» (приложение № 4);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения (инженерная подготовка)» (приложение № 5);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения» (приложение № 6);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области электроснабжения, тепло- и газоснабжения» (приложение № 7);
 - «Генеральный план Карта планируемого размещения объектов

Vertical line on the right side of the page.

	местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоснабжения» (секретно), генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденного распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14.03.2018 г. № 185, следующие изменения:			
2.1.	Установить функциональную общественно-деловую зону, рекреационную зону зеленых насаждений общего пользования (парки, сады, бульвары) и спортивных сооружений, жилую среднетажную зону (до 8 эт. включительно), производственную зону инвестиционного назначения и зону инженерной и транспортной инфраструктур основных городских магистралей применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, микрорайон «Юго-Западный – 2.1», в районе улиц Триумфальная, Бурцева, Каштановая;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.2.	Установить функциональную жилую зону индивидуальной жилой застройки применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 31:16:0118011:199, 31:16:0119029:440, 31:16:0119029:441, 31:16:0119029:627, 31:16:0119029:628 расположенным по адресу: г. Белгород, микрорайон «Юго-Западный – 2.1»;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.3.	Установить функциональную производственную зону инженерных и транспортных организаций применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, микрорайон «Юго-Западный – 1», в районе ул. Муравская»;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.4.	Установить функциональную производственную зону инвестиционного назначения применительно к территории садоводческих массивов «Дружба - 3» и «Родничок»;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.5.	Установить функциональную рекреационную зону зеленых насаждений общего пользования (парки, сады, бульвары) применительно к территории планируемого размещения объекта социальной инфраструктуры местного значения – места массового отдыха (парка) расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Пугачева;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.6.	Установить функциональную жилую зону индивидуальной	-	-	Одобрить внесение

	жилой застройки применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, микрорайон «Юго-Западный – 2.4», в районе ул. Хотмыжская;			изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.7.	Установить функциональную жилую зону индивидуальной жилой застройки применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, ул. Донецкая, в районе дома № 307;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.8.	Установить функциональную жилую зону индивидуальной жилой застройки применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, ул. Сургутская, вдоль южной границы городского округа «Город Белгород»;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.9.	Установить функциональную зону инженерной и транспортной инфраструктур основных городских магистралей применительно к территории планируемого размещения объекта местного значения – автомобильной дороги местного значения, соединяющей ул. Песчаная с ул. Дорогобуженская;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.10.	Установить функциональную зону инженерной и транспортной инфраструктур основных городских магистралей применительно к территории планируемого размещения объекта местного значения – автомобильной дороги местного значения, соединяющей ул. Белгородского полка с ул. Железнодорожная;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.11.	Установить функциональную жилую зону индивидуальной жилой застройки применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, микрорайон «Юго-Западный – 2.2», в районе пер. 2-й Кононенко;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
2.12.	Установить функциональную жилую зону многоэтажную (9 эт. и выше) применительно к территории сквозного проезда с ул. Челюскинцев на ул. Железнякова;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
3.	На Карте планируемого размещения объектов местного значения территории городского округа «Город Белгород», относящихся к областям физической культуры и массового спорта, образования и здравоохранения изменить местоположение объекта местного	-	-	изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород»

	значения, относящегося к области образования – дошкольного образовательного учреждения с начальной школой, расположенного по адресу: г. Белгород, МКР «Восточный» в районе ул. Беловская;			Белгородской области.
4.	На Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к областям физической культуры и массового спорта, образования и здравоохранения отобразить дополняемые пунктом 1.1. настоящего Проекта объекты местного значения;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
5.	На Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области водоотведения (инженерная подготовка) отобразить дополняемые пунктом 1.2. настоящего Проекта объекты местного значения;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
6.	На Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Белгород», относящихся к области автомобильных дорог местного значения отобразить дополняемые пунктом 1.3. настоящего Проекта объекты местного значения;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
7.	На Карте функциональных зон городского округа «Город Белгород» исключить информацию о полезных ископаемых;	-	-	Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
8.	Внести следующие изменения в Материалы по обоснованию генерального плана городского округа «Город Белгород» Белгородской области (далее по тексту – Материалы по обоснованию):			
8.1.	Дополнить Материалы по обоснованию Схемой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций (приложение №3),			Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.

8.2. Дополнить Том 2 Материалов по обоснованию разделом № 7 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (приложение № 9);

8.3. Изложить Таблицу 5.4. пункта 5.3 Раздела 5 Тома 2 Материалов по обоснованию в части «Памятники археологии» в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
Памятники археологии		
A1	Белгород курган - 1	г. Белгород, ул. Орлова
A2	Белгород курганная группа - 1	г. Белгород, юго-западный микрорайон в районе улиц Кн. Шереметева и Ген. Чистякова
A3	Белгород (Дальние Пески) Селище-1	между бывшими с. Михайловка и Дальние Пески на правом берегу реки Сев. Донец
A4	Белгород селище - 2.	в 1,5 км к юго-западу от крайних западных домов ул. Везельской
A5	Белгород селище - 3.	в 0,3 км к западу от западной окраины ул. Везельской
A6	Белгород селище - 4.	в 2 км к востоку от Ротонды (северный въезд на Москву)
A7	Белгород селище - 5.	в 500 м к юго - востоку от юго - восточной окраины ул. Песчаная, в 450 м к востоку - юго - востоку от моста через р. Разумная вс. Дорогобужино эпоха раннего железного века
A8	Белгород селище - 6.	г. белгород, ул. Сумская, на огородах домов №379 - 399
A9	Везельская	0,3 км к юго - востоку от юго -

		Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
		Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.

		селище - 1.	восточной окраины ул. Везельская в г. Белгород			
	A10	Красноармейская селище - 1.	г. Белгород, по ул. Красноармейская, на огородах домов №212 - 220			
	A11	Крейда курган – 1.	0,7 км к юго – востоку от предприятия «Сельхозтехника»			
	A12	Селище – 1 по ул. Корочанская	в 0,16 км к юго – востоку от перекрестка ул. Корочанской иН. Измайлова			
	A13	Донецкая селище – 1.	ул. Донецкая, у домов №322 - 348			
	A14	Соломино селище – 1.	в 0,9 км к востоку – северо - востоку от северной окраины с. Соломино			
	A15	Соломино селище – 1 по ул. Механизаторов	Западная часть г. Белгород, на окраине ул. Механизаторов			
8.4.	Дополнить Таблицу 5.4. пункта 5.3 Раздела 5 Тома 2 Материалов по обоснованию следующим пунктом:					Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.
	№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия			
	82	Воскобойня и медовая баня, конец XIX века	г. Белгород, пр. Славы, 576			
8.5.	На Схеме территорий объектов культурного наследия и зон с особыми условиями использования территорий отобразить объекты культурного наследия в соответствии с пунктами 8.3. и 8.4. настоящего Проекта (приложение № 10).					Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области.

По итогам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки решила:


Руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21.12.2017 г. № 223 (в ред. от 26.03.2018 г.) «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области» и Положением о порядке утверждения документов территориального планирования поселений, муниципальных районов, городских округов, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 09.02.2018 г. № 26-пр, одобрить проект по внесению изменений в генеральный план городского округа «Город Белгород» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14.03.2018 г. № 185 и направить его в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для проверки и последующего утверждения департаментом строительства и транспорта Белгородской области.

Руководитель департамента строительства и архитектуры администрации города, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования застройки

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии



В.Г.Голиков



Д.В.Лазник



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Князя Трубецкого ул., 57, Белгород, 308001, тел./факс (4722) 27-77-85, e-mail: beluaig@mail.ru

06 НОЯ 2018

№ 43/5604

на № _____ от _____

Начальнику управления
по взаимодействию
со СМИ

Л.А. Русиновой

О размещении информации

Уважаемая Людмила Анатольевна!

Во исполнение требований главы 3 Градостроительного кодекса РФ, Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Белгороде, утвержденного решением Белгородского городского Совета от 29.05.2018 г. № 659, управление архитектуры и градостроительства администрации города просит Вас разместить заключение от 30.10.2018 г. о результатах публичных слушаний (прилагается) на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в разделе Градостроительство и архитектура /Общественные обсуждения и публичные слушания по проектам градостроительной документации, а также продублировать размещение данного заключения на сайте (www.sovetdep31.beladm.ru) в разделе деятельность/публичные слушания.

С уважением,

Руководитель управления
архитектуры и градостроительства –
главный архитектор города

С.Н. Киселев

Е.Ф. Юраков
73-26-19