

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429».

Дата проведения: 05 июня 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 03 апреля 2017 года № 67.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода по адресу: г. Белгород, ул. Кн. Трубецкого, д. 57.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Внести в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429: - схему территориальных зон по основному функциональному назначению; - основной чертеж; - схему границ планировочных районов и подрайонов; - схему территорий с повышенными требованиями при формировании архитектурно-пространственных комплексов; - схему строительных ограничений; - схему расположения природоохранных объектов памятников природы и объектов культурного наследия; - схему зон транспортной и инженерной инфраструктуры, следующие изменения:			

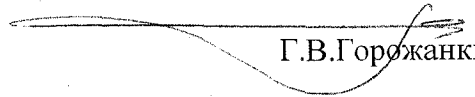
1.1.	Установить территориальную зону предприятий 1-2 классов (П1) применительно к земельному участку площадью 6 га, расположенному в кадастровом квартале 31:16:00219011, по адресу: г. Белгород, ул. Разуменская			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.
1.2.		Внести изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129010:7170, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, общей площадью 352 кв. м, с зоны многоэтажной жилой застройки (Ж1) в зону автомобильного транспорта и улично-дорожной сети (Т3). Предложение внесено 20 апреля 2017 года.	ООО «Белинком»	Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.


1.3.		<p>В связи с допущенной опечаткой в постановлении председателя Белгородского городского Совета от 03 апреля 2017 года № 67, в части ошибочного указания номера кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок площадью 6 га, по адресу: г. Белгород, ул. Разуменская, уточнить кадастровый номер квартала: 31:16:0219011. Предложение внесено 21 апреля 2017 года.</p>	<p>Гращенко А.В. – начальник отдела продаж комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода</p>	<p>Принять предложение по уточнению номера кадастрового квартала.</p>
------	--	---	--	---

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки в г. Белгороде представляет проект решения Белгородского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде главе администрации города Белгорода с приложением к проекту протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний для направления указанного проекта в Белгородский городской Совет для утверждения или отклонения проекта и направления его на доработку.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии.


Г.В.Горожанкина


Д.В.Лазник