

## Заключение о результатах публичных слушаний

**Тема публичных слушаний:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства».

**Дата проведения:** 28 декабря 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 12 декабря 2017 года № 236.

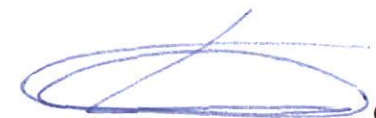
**Место проведения:** зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0109022:62 площадью 812 кв. м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 139, по заявлению Обернихина О.А. и Зайцева В.В.		-	Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0109022:62 площадью 812 кв. м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, 139, в части: - изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка с 15% на 4%.
2.		Комитет правового обеспечения деятельности администрации города от 27.12.2017 г. №14/01-12-480	Не представлен раздел проектной документации – схема планируемой организации земельного участка с размещением планируемого для строительства или реконструкции объекта с пояснительной запиской, указывающей параметры застройки в проектной документации, не соответствующие параметрам,	Учесть предложения.

			определенным статьей 38 Градостроительного кодекса РФ.	
--	--	--	---	--

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки



С.Н.Киселев

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии



Д.В.Лазник