

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства».

Дата проведения: 05 июня 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 16 мая 2017 года № 112.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0114026:1129 площадью 2670 кв. м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Пушкина, 20, 20-а, по заявлению ЗАО ИК «Строитель Белогорья».	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0114026:1129 площадью 2670 кв. м, расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Пушкина, 20, 20-а, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% на 38%; - изменения коэффициента плотности застройки в границах земельного участка с 1,5 до 2,5; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка – 0 м/мест;


				- изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка с 1571 кв. м. до 420 кв. м.
--	--	--	--	---

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки


Г.В.Горожанкина

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

 Д.В.Лазник