

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429».

Дата проведения: 14 июня 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 10 апреля 2017 года № 70.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода по адресу: г. Белгород, ул. Кн. Трубецкого, д. 57.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Внести в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429: - схему территориальных зон по основному функциональному назначению; - основной чертеж; - схему границ планировочных районов и подрайонов; - схему территорий с повышенными требованиями при формировании архитектурно-пространственных комплексов; - схему строительных ограничений; - схему расположения природоохранных объектов памятников природы и объектов культурного наследия; - схему зон транспортной и инженерной инфраструктуры, следующие изменения:	—	—	


1.1.	- установление территориальной зоны (Т3) применительно к территории, расположенной по адресу: г. Белгород, ул. Попова, 24, ул. Попова 24а, в районе Городской детской поликлиники № 1			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.
1.2.	- установление территориальной зоны (Ц2) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 31:16:0202006:29 и 31:16:0202006:23, расположенными по адресу: г. Белгород, ул. Некрасова, 27			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.
1.3.	- установление территориальной зоны (Ж4) применительно к территории, расположенной в кадастровом квартале 31:16:0119030, по адресу: г. Белгород, ул. Буханова (МКР «Юго-Западный 2.1»)			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.
1.4.	- установление территориальной зоны (Ж4) применительно к территории, расположенной в кадастровых кварталах 31:16:0121028 и 31:16:0121022, расположенных по адресу: г. Белгород, ул. 8 Марта			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.
1.5.	- изменение границ территориальной зоны (Т3) применительно к территории, расположенной в кадастровом квартале 31:16:0221002, с учетом красных линий перспективной магистральной автомобильной дороги по ул. Газовиков – ул. Костюкова, а также установление территориальной зоны (Ж4) применительно к территории, расположенной в кадастровом квартале 31:16:0221002, по адресу: г. Белгород, МКР «Новый-2»			Одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде, утвержденные решением Совета депутатов города Белгорода от 27.02.2007 г. № 429.

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки в г. Белгороде представляет проект решения Белгородского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Белгороде главе администрации города Белгорода с приложением к проекту протокола публичных слушаний и заключения о

результатах публичных слушаний для направления указанного проекта в Белгородский городской Совет для утверждения или отклонения проекта и направления его на доработку.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии.



Г.В.Горожанкина



А.В.Лазник