

### Заключение о результатах публичных слушаний

**Тема публичных слушаний:** «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства».

**Дата проведения:** 04 декабря 2017 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Белгородского городского Совета от 16 ноября 2017 года № 223.

**Место проведения:** зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0129010:21 площадью 4400 кв. м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 15, по заявлению ООО «Саньера»	Не поступали	-	Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0129010:21 площадью 4400 кв. м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Есенина, 15, в части: - изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20% на 80%; - изменения коэффициента плотности застройки в границах земельного участка с 1,5 на 1,8; - изменения минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка с

				242 м/мест на 150 м/мест; - изменения минимальной доли озеленения территории земельного участка с 1100 кв. м на 250 кв. м.
--	--	--	--	---

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

С.Н.Киселев

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии

А.В.Лазник