

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Дата проведения: 23 марта 2017 года.


Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 06 марта 2017 года № 45.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Князя Трубецкого, 57).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки по предложению
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129002:255 площадью 200 кв. м., расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Спортивная, 2д, по заявлению ООО «КАПИТАЛ»	В адрес главы администрации города Белгорода поступило письменное обращение жителей прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу: ул. Спортивная, 2д, о несогласии с предоставлением испрашиваемого разрешения в связи с наличием большого количества продуктовых магазинов в данном микрорайоне. Приоритетными предложениями выделены: - строительство парковочного пространства, как коммерческого, так и общедоступного пользования; - объектов спортивного значения: спортивных и оздоровительных клубов, в том числе детского и подросткового пользования.	Остапенко С.Н. - председатель ТОС «Ромашка» (поддержано - 210, 1 – против)	Рекомендовать главе администрации города Белгорода отклонить заявление ООО «КАПИТАЛ» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 4.4 «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 31:16:0129002:255 площадью 200 кв. м., расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Спортивная, 2д.

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовит рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и направит их главе администрации города Белгорода для принятия решения.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города, заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки



Г.В.Горожанкина

Юрисконсульт отдела юридического сопровождения и делопроизводства управления архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии



Д.В.Лазник