

Заключение о результатах публичных слушаний

Тема публичных слушаний: «По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Дата проведения: 12 сентября 2016 года.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов города Белгорода от 19 августа 2016 г. № 106.

Место проведения: зал заседаний управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода (г. Белгород, ул. Кн. Трубецкого, д. 57).


№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предло - жение (поддержано)	Заключение комиссии по предложению
	<p>Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекту капитального строительства, расположенному на земельном участке с кадастровым номером: 31:16:0129017:1536, площадью 2400 кв.м, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, ул. Автомобилистов, в части:</p> <p>- установления предельно максимального значения коэффициента использования земельных участков с 0,5 на 1;</p>	<p>Уточнение предложения в части указания адреса объекта: г. Белгород, проезд Автомобилистов, в связи с технической ошибкой, допущенной в постановлении председателя Совета депутатов города Белгорода от 19.08.2016 года № 106 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.</p>	<p>ООО «Королева» от 05.09.2016 г. № 43/3437</p>	<p>Одобрить предложение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекту капитального строительства, расположенному на земельном участке с кадастровым номером: 31:16:0129017:1536, расположенном в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: г. Белгород, проезд Автомобилистов.</p>
	<p>- установления минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельных участков 0;</p>	<p>Не поступали.</p>	<p>-</p>	<p>Одобрить предложение.</p>

- установления минимальной доли озеленения территории земельных участков 0 кв.м;	Не поступали.	-	Одобрить предложение.
- установления минимального количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков 0, по заявлению ООО «Королева».	Не поступали.	-	Одобрить предложение.

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссии по Правилам землепользования и застройки с учетом результатов публичных слушаний подготовить проект распоряжения администрации города Белгорода о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков и представить указанный проект главе администрации города Белгорода с приложением к проекту протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, для утверждения или отклонения проекта распоряжения и направления его на доработку.

Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации города Белгорода – заместитель председателя комиссии по Правилам землепользования и застройки

Секретарь комиссии по Правилам землепользования и застройки


Г.В.Горожанкина


Н.В.Лихачёва