

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БЕЛГОРОДА **АЛЛЕЯ «ТРЕХ ПОКОЛЕНИЙ» ПО ПРОСПЕКТУ ВАТУТИНА**





1. ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПАРКА

Аллея «Трех поколений» расположена в южной части города, в центре 6-го микрорайона. Является частью оси, связывающей центр микрорайона с остановкой общественного транспорта, Дворцом спорта «Космос», гипермаркетом «Линия», кинотеатром «Русич», Ледовой ареной «Оранжевый лед», парком «Южный». Примыкает к себе сквер и малоблагоустроенные территории, которые являются единственными зелеными незастроенными участками земли в районе.

Площадь территории составляет 0,59 га. Территория имеет неправильную форму. С южной стороны расположен жилой дом с встроенно-пристроенным магазином «Магнит», магазин продуктов, детский сад №72, РЭУ №9. С запада расположен новый жилой дом с встроенными помещениями коммерческого назначения, школа №40. В северной части аллея выходит на улицу Королева. С востока граничит с дворовой территорией дома №12 по проспекту Ватутина.

Рельеф умеренный, понижение к югу. С западной стороны имеется существующая огороженная площадка для выгула собак. В прилегающем сквере расположено большое количество многолетних деревьев.

Территория аллеи и сквера используется как для транзита, так и для отдыха.

2. АРХИТЕКТУРНОЕ РЕШЕНИЕ

Основополагающим принципом организации пространства стало сохранение всех существующих деревьев и транзитных путей, что повлияло на общее концептуальное решение.

Предлагается развить территорию не только с севера на юг, но и с запада на восток, чтобы связать район по горизонтали. Дать возможность всем жителям района беспрепятственно пользоваться новым комфортным местом отдыха, создать дополнительные места для прогулок, учесть перемещение жителей внутри района, сделать пространство максимально удобным как для отдыха, так и для пешеходного трафика.

Для организации комфортной городской среды удобной для разных возрастных групп, учитывая логистические, функциональные и эстетические особенности пространства, предлагается поделить территорию на несколько зон: транзитную (публичную), активную, приватную.

Вдоль основной аллеи сделать карманы для кратковременного отдыха с современной уличной мебелью. Применить несколько типов мощения, разместить урны, подсветить современными парковыми светильниками. Все элементы должны быть выполнены в едином стилевом решении.

В начале аллеи предлагается разместить малые архитектурные формы в виде геометрических элементов, которые также можно использовать для кратковременного отдыха (мини-пикника). В южной части предлагается отдать приоритет пешеходу, сделать зонирование разными типами плитки, разделить пешеходную дорожку и дорожку с возможностью проезда для обслуживания территории магазинов и жилого дома.

На территории сквера реконструировать центральное кольцо, превратив его в зону отдыха с устройством стационарных скамеек и организацией зеленой зоны с высадкой 3-х декоративных разновозрастных деревьев «Трех поколений».

Зона активного отдыха включает в себя индивидуальную детскую площадку для спортивного и силового развития детей, мини-скалодром. В северной части предлагается разместить площадку для занятий воркаутом.

Автомобильную стоянку реконструировать таким образом, чтобы вместить максимально возможное количество парковочных мест и максимально отдалить ее от общественного пространства. Для улучшения экологии высадить зеленые насаждения, отделяющие территорию стоянки и место отдыха.

Развить систему уличного освещения для обеспечения безопасного движения пешеходов в вечернее время по дорожкам и аллеям, создания комфортных условий для вечерних прогулок.

3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь проектируемого участка	га	0,5 856
2	Площадь озеленения	га	0,2 037
3	Процент озеленения	%	35

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ

При проектировании благоустройства парка предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступность парка для инвалидов и маломобильных лиц.













ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

1. Магазин
2. Жилой дом
3. Зона отдыха
4. Детская площадка
5. Площадка для воркаута
6. Автостоянка
7. Площадка для выгула собак
8. Малые архитектурные формы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Мощение тротуарной плиткой (тип 1)
-  Мощение тротуарной плиткой (тип 2)
-  Мощение тротуарной плиткой (тип 3)
-  Мощение тротуарной плиткой (тип 4)
-  Мощение тротуарной плиткой (тип 5)
-  Уплотненный грунт
-  Асфальтобетонное покрытие
-  Газонное покрытие

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Площадь мощения тротуарной плиткой__2 662,00 м²
2. Площадь асфальтобетонного покрытия__852,00 м²
3. Площадь озеленения_____2 037,00 м²
4. Количество светильников парковых (3,5 м)__17 шт.
5. Количество уличных светильников (0,9 м)__12 шт.
6. Количество скамеек парковых_____12 шт.







ОБЩИЙ ВИД 3

